

構造仕様	基礎	鉄筋コンクリートベタ基礎	ベース厚150mm	立上がり高さ550mm	幅150mm	
	土台	ヒノキ	105mmx105mm			
	通し柱・隅柱	エンジニアリングウッド	120mmx120mm			
	管柱	エンジニアリングウッド	105mmx105mm			
	梁・桁	エンジニアリングウッド	105mmx105mm~300mm			
	耐力壁	筋違いKD	105mmx45mm			
	断熱材	1F床下:	硬質ウレタン厚55mm	壁・天井:	マグイゾペール厚105mm	
	床下地	1F・2F:	構造用合板厚15mm, 防音ボード (2F床のみ)			
	その他	床下換気:	基礎パッキン	床束:	鋼製束	
	金物工事	APS金物(アップルピン・ドリフトピン・ホゾパイプ)				
外部仕様	外壁	角波ガルバリウム鋼板 角波 + 窯業サイディング(親水機能付き)				
	屋根	ガルバリウム鋼板 立平				
	破風・鼻隠し	木下地化粧鋼板貼り				
	軒天	カラー軒天ボード				
	小屋根裏換気	有孔軒天ボード, 棟換気または妻換気				
	雨樋	強化樹脂製				
	ポーチ床仕上げ	300角タイル貼り				
	玄関引戸	アルミ製断熱引戸				
	サッシ	樹脂アルミ複合サッシ(ペアLOW-Eガラス)				
	網戸	全窓(玄関ドア, FIX除く)				
	バルコニー手摺	アルミ製横格子				
	内部仕様	一般ドア	フラットドア(金属把手)			
		トイレドア	スモールライト付フラットドア(金属把手)			
巾木		スタンダード巾木				
天井高		1F 2400mm・2F 2400mm				
階段		コーディネイトステップ 連続手摺り				
玄関収納		W=1200mm				
キッチン		床下収納庫(606mmx606mm)				
クローゼット		扉: フラット扉 H=2280mm				
内部仕上げ		玄関・シューズクローク	300角タイル	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り	
		1Fホール・廊下	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り	
	リビング	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	ダイニング・キッチン	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	洗面脱衣室	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	1Fトイレ	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	2Fトイレ	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	浴室	オリジナルユニットバス1616タイプ				
	階段	コーディネイトステップ	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	洋室	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	寝室	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	クローゼット・物入れ	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	2階廊下	ハイパーフローア厚12mm	壁: 石膏ボード下地クロス貼り	天井: 石膏ボード下地クロス貼り		
	設備仕様	キッチン・カップボード	W2435xD970オープンキッチン IH・食器洗乾燥機・引出収納・キッチンパネ・カップボードW=1800			
洗面化粧台		1F: 洗髪洗面化粧台W750mm 三面鏡裏収納 タオル掛け 2F: 化粧台W600				
トイレ		1F: シャワートイレ抗菌仕様(脱臭・暖房便座) 手洗いカウンター収納(紙巻器・タオルリング) 棚付収納棚 2F: シャワートイレ抗菌仕様(脱臭・暖房便座・手洗い付) 紙巻器・タオルリング・棚付収納棚				
バスルーム		オリジナルユニットバス1616タイプ 照明1灯 保温浴槽 暖房乾燥換気扇				
給湯器		エコキュート460ℓ エコオートタイプ				
24時間換気システム		非熱交換型換気システム				
局所換気システム		キッチン ユニットバス				
その他		テレビドアホン、火災報知器、屋外水栓1ヶ所				
給排水仕様		配管ユニット	システム配管 給水6ヶ所 給湯3ヶ所			
	給水	キッチン・浴室・洗面化粧台・洗濯機・1Fトイレ・2Fトイレ				
	給湯	浴室・キッチン・洗面化粧台各1ヶ所				
	基礎貫通部材	給水・給湯各1ヶ所 排水5ヶ所				
	排水	キッチン・浴室・洗面化粧台・洗濯機・1Fトイレ・2Fトイレ				
	浄化槽	5人層				
電気仕様	2口コンセント	モダンプレート(居室各2ヶ所・LDK4ヶ所・廊下各1ヶ所)				
	アース付コンセント	モダンプレート(冷蔵庫・洗濯機・1Fトイレ・2Fトイレ)				
	屋外防水コンセント	フル接地防水コンセント(屋外給湯器用 1)				
	直結線工事	ユニットバス・レンジフード・洗面化粧台・ドアホン・換気システム				
	片切スイッチ	モダンプレート				
	3路スイッチ	階段上下、廊下				
	専用コンセント	レンジ用1ヶ所 エアコン用(3カ所)				
	照明器具	LED照明器具				
	TV配線	モダンプレート リビング(1カ所)				
	TEL配線	モダンプレート1ヶ所				
	パイロットスイッチ	ユニットバス(換気扇用)				
	分電盤・引込ポール	分電盤: 80A・14回路				